

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.Космонавтов, 22 за 2017 год**

Начислено 688681,38

Оплачено 681742,96

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Замена оконных блоков (подъезд № 3)	шт	11000,00	4	44000,00
2	Смена вентилей до 20 мм	шт	275,69	15	4135,35
3	Смена вентилей д/у 32 мм	шт	275,69	2	551,38
4	Смена канализационных труб 100мм	м	702,40	7	4916,80
5	Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	435,95	2	871,90
6	Смена вентиля заказчика	шт	319,68	3	959,04
7	Смена канализации 160 мм	м	943,12	4	3772,48
8	Покраска забора	м2	205,33	49	10061,17
9	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	474,50	52	24674,00
10	Осмолка швов	м2	651,34	3,5	2279,69
11	Ремонт примыканий б/у	м2	113,18	20	2263,60
12	Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	431,98	14	6047,72
13	Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	448,22	2	896,44
14	Смена стальных труб 50 мм	м	760,25	0,6	456,15
15	Смена сгонов до 20мм	шт	152,78	53	8097,34
16	Смена сгонов до 32 мм	шт	194,61	7	1362,27
17	Смена сгонов 50 мм	шт	289,38	1	289,38
18	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	1	373,20
19	Смена эл. лампочки	шт	58,60	1	58,60
20	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	6	1021,86
21	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
22	Демонтаж электропровода	м	8,28	4	33,12
23	Монтаж электропровода	м	69,46	4	277,84
24	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	1	1772,98
25	Смена патрона	шт	150,79	2	301,58
26	Смена эл. выключателя	шт	141,75	1	141,75
27	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	1	1715,41
28	Покраска скамеек	м2	164,38	38	6246,44
29	Покраска труб в подвале	м2	212,18	6	1273,08
30	Смена гибкой подводки	шт	333,81	2	667,62
31	Зачеканка раструбов	шт	270,68	8	2165,44
32	Смена тройника	шт	360,94	5	1804,70
33	Смена фланца	шт	422,86	1	422,86
34	Пробивка отверстий в перекрытии	шт	90,36	1	90,36
35	Демонтаж радиаторов	шт	231,58	2	463,16
36	Установка радиатора заказчика	квт	235,16	2,184	513,59
37	Изготовление и монтаж деревянного поручня	м	92,34	3,2	295,49
38	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
40	Профосмотр элеваторного узла	шт	408,68	2	817,36
41	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
42	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 л.кл.	2588,32	0,40	1035,33
43	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,42	6923,07
44	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
45	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,784	1701,20
46	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	17	2778,99
47	Осмотр электрооборудования на л/клетке	шт	307,92	2	615,84
48	Осмотр электрооборудования в квартире	шт	307,92	2	615,84
49	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
50	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
51	Ремонт вентилей	шт	118,59	1	118,59
52	Ремонт смесителя	шт	237,04	4	948,16
53	Ремонт патронов	шт	204,34	1	204,34
54	Ремонт розетки, выключателя	шт	204,34	1	204,34
55	Ремонт проводки (обрыв)	шт	953,59	1	953,59
56	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	26	4078,10
57	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	1	89,28
58	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	1	411,41
59	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	1	185,27
60	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	30	12096,90
61	Устранение засора сан. приборов	шт	324,22	2	648,44
62	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	6	534,96

63	Прочистка дворовой канализации	м/п	295,61	2	591,22
64	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
65	Промывка труб центрального отопления	100 пр	482,24	11,9	5738,66
66	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	6	1178,16
67	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	6	1569,36
68	Демонтаж смывного бачка	шт	102,93	1	102,93
69	Монтаж проушин б/у	шт	273,69	2	547,38
70	Монтаж проушин	шт	286,08	1	286,08
71	Установка средств крепления труб	м	446,50	2	893,00
72	Ремонт подъездного козырька	шт		1	1307,04
73	Ремонт ограждения на елки	шт	354,19	3	1062,57
74	Изготовление и монтаж ограждения на елку	шт	801,24	1	801,24
75	Смена ввода ХВС (водоканал)				4357,74
76	Разработка грунта	ч/ч	312,72	3	938,16
77	Спиловка пеньков	шт	544,91	2	1089,82
78	Аварийное обслуживание	руб			16868,09
79	Вывоз мусора	руб			41233,10
80	Дератизация и дезинсекция	руб			4373,21
81	Сервисное обслуживание приборов учета	руб			5935,07
82	ВДПО	руб			4060,84
83	ВДГО	руб			3123,72
84	Электроэнергия	руб			7573,43
85	Метрологическая поверка приборов учета				22567,62
86	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев , вывоз к/габаритного мусора,	руб			198558,32
	механизированная очистка внутриквартальных дорог и т.д)				
87	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			159585,41
	Всего				691824,01
	План				688681,38

Экономист



Тавлиярова Л.С.